



COMUNE DI PIODE

Via Roma 13- 13020 Piode - Tel/fax 0163 71155

Pubblicazione relativa all'Art. 30 del D.Lgs. Obblighi di pubblicazione concernenti i beni immobili e la gestione del patrimonio.

1. Le pubbliche amministrazioni pubblicano le informazioni identificative degli immobili posseduti, nonché i canoni di locazione o di affitto versati o percepiti.

La Società Cooperativa "Il Falco", con sede in Monterosso Grana (Cn), c.f. e partita iva: 03411960044, in persona del Presidente, Sig.ra BORSA Elda, si è aggiudicata la locazione dei terreni Comunali e del fabbricato in località Alpe Meggiana, così individuati e censiti:

Lotto A) Meggiana – con canone di affitto annuo, posto a base d'asta di euro 4000,00 per i terreni censiti ai Fogli: 9, mappali nn. 11 (in parte), 7A, 13, 18,e 15A; Foglio 12, mappali 74, 112; Foglio 10, mapp.52 (in parte), 99, oltre alla stalla comunale, distinta in Catasto al Foglio 9, mappale 17.

Lotto B) Pizzo - Il canone di affitto posto a base d'asta è di euro 2201,00 per l'affitto dei terreni censiti ai Fogli: 9, mappali nn. 6 +10+ 16.

1.La durata dell'affitto è stabilita in anni cinque sino al 31.12.2017, senza tacito rinnovo per il Lotto A; e in anni uno sino al 31-12-2013 per il lotto B.

2. Il canone di affitto per il Lotto A è stabilito in €4.100,00 - annui da versarsi in due rate uguali, la 1^a entro il 30.7 e la 2^a entro il 30.10 di ogni anno, pena la risoluzione del presente contratto; il canone di affitto per il Lotto B è stabilito in €.2201,00, da corrispondersi in due rate uguali, la 1^a entro il 30.7 e la 2^a entro il 30.10.

I Sigg.ri Negra Valter e Demiliani Davide conducono i seguenti terreni gravati da uso civico per il canone annuo di Euro 1001,00.

Terreni Foglio 9, mappale 11 e 7;

Foglio 9, mappale 8, 14, 15;

Foglio 5, mappale 72;

Foglio 12, mappale 76,77,88,89,90.

La Ditta Marc Ingegno, con sede in Varallo (Vc) Frazione Roccapietra, Reg. Pomarolo, (P.Iva e CF: 01984470029) gestisce l'aviosuperficie in pendenza su terreno di proprietà comunale, distinto in Foglio 9, mappale 18, in località Alpe di Meggiana;

La durata dell'autorizzazione è stata fissata in anni cinque ed il canone annuo iniziale in Euro 350,00, con rivalutazione annuale Istat.-