

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto: aliquote imu per l'anno 2022.**

➤

L'anno 2022, addì 17 del mese di marzo alle ore 20.30 , previa osservanza di tutte le formalità previste dalla legge, sono stati convocati i componenti del Consiglio Comunale, nelle persone dei signori:

Presenti

Davide Ferraris - sindaco	si
Piero Ferraris	si
Gilardi Francesca	no
Bruno Ferraris	si
Demiliani Davide	si
Chiara Giacobini	si
Alberto Daffara	si
Palo Cristina	no
Barbara Baladda	si
Graziano De Dominici	si
Giuseppe Ferraris	si

Totale presenti n° 9

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale: Mollia dr.ssa Antonella.  
Essendo legale la seduta, assume la presidenza il Sindaco, Ferraris Davide, per trattare l'argomento in oggetto.

Il Sindaco propone il seguente atto deliberativo:

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione del C.C. in data 29.04.20, con la quale veniva approvato il nuovo Regolamento IMU;

Vista la delibera c.c. n°2 del 27.4.21 con la quale venivano fissate le aliquote imu per l'anno 2021, come segue:

#### A – ALIQUOTA

	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote
1-	Ordinaria per tutte le tipologie di immobili	9,0 x mille
2-	Solo per abitazione principale a1/a8/a9	5.5 x mille
3-	Fabb. Rurali ad uso strumentale	1 x 1000

#### B – RIDUZIONI O DETRAZIONI D'IMPOSTA

	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta - (Euro in ragione annua)
1	Detrazione per abitazione principale	200,00

Dato atto che, in relazione al disposto dell'art. 6, comma 1, del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, come modificato dall'art.1, comma 156 della legge 27.12.2006, n. 296, in vigore dal 01.01.2007, l'approvazione delle aliquote I.C.I rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

Visto il Titolo I, Capo I del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, e successive modificazioni ed integrazioni, e legge 160/19 art. 1 c.739 e seguenti, concernente l'istituzione dell'«Imposta comunale sugli immobili (I.C.I.)»;

Ritenuto, tenuto conto delle disponibilità complessive di bilancio e della politica fiscale che si vuole adottare di poter confermare, per l'anno 2021, ai sensi delle norme sopra richiamate, le sopra riportate aliquote per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (I.m.u.) nonché la detrazione per abitazione principale;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Visto anche l'art. 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

Vista la legge n° 126/08 art.1 che di fatto dispone l'esenzione ici 1^ casa;

### DELIBERA

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di confermare, per l'anno 2022, le aliquote per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (IMU), istituita con decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504 e legge 160/19 come di seguito specificato:

	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote ‰
1	Abitazione principale/residenti e relative pertinenze Solo cat. A1/a8/a9	5,50
2	Aliquota generale per tutte le altre tipologie	9,00
3	Fabb. Rurali ad uso strumentale	1,0

2) di confermare, per l'anno 2022, la misura della detrazione per l'abitazione principale come di seguito specificato:

	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta - (Euro in ragione annua)
1	Detrazione per abitazione principale/ residenti cat. a1/a8/a9	200,00

3) di confermare per l'anno 2022 il valore ai fini Imu a mq., delle aree edificabili, nei seguenti importi:

- aree per usi residenziali : €. 60,00
- aree per usi artigianali e indust., verde privato e orti: €. 20,00
- aree per usi turistico-ricett., commerc. : €. 30,00

4) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

#### **PARERI**

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento che si intende approvare con la presente proposta di deliberazione.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Antonella dr. Mollia

A questo punto,

#### **Consiglio Comunale**

- Vista la proposta del Sindaco,
- Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;
- All'unanimità dei voti, palesemente espressi per alzata di mano;

#### **DELIBERA**

1) Di approvare la proposta di deliberazione relativa a "IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI: FISSAZIONE ALIQUOTA E IMPORTO DETRAZIONE : anno 2022 " che, ad ogni effetto di legge, si intende qui di seguito integralmente riportata.