



COMUNE DI PIODE

PROVINCIA DI VERCELLI

Via Roma n°13, Piode (VC) – 13020
0163 71155 – municipio@comune.piode.vc.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.2

OGGETTO:

Approvazione aliquote IMU per l'annualità 2023

L'anno duemilaventitre addì ventiquattro del mese di febbraio alle ore 20:30 nella Sala delle Adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa sono stati convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. FERRARIS DAVIDE - Presidente	Sì
2. DAFFARA ALBERTO ERMINIO - Vice Sindaco	Sì
3. BALADDA BARBARA - Consigliere	Sì
4. FERRARIS PIERO - Consigliere	Sì
5. FERRARIS GIUSEPPE - Consigliere	No
6. DEMILIANI DAVIDE - Consigliere	No
7. DE DOMINICI GRAZIANO - Consigliere	Sì
8. GIACOBINI CHIARA - Consigliere	Sì
9. FERRARIS BRUNO - Consigliere	Sì
10. GILARDI FRANCESCA - Consigliere	No
11. PALO CRISTINA - Consigliere	No
	Totale Presenti: 7
	Totale Assenti: 4

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Mollia dott.ssa Antonella la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. FERRARIS DAVIDE, nella qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco propone il seguente atto deliberativo:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione del C.C. in data 29.04.2022, con la quale veniva approvato il nuovo Regolamento IMU;

Vista la delibera C.C. n°4 del 29.04.2022 con la quale venivano fissate le aliquote IMU per l'anno 2022;

Dato atto che, in relazione al disposto dell'art. 6, comma 1, del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, come modificato dall'art.1, comma 156 della legge 27.12.2006, n. 296, in vigore dal 01.01.2007, l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

Visto il Titolo I, Capo I del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, e successive modificazioni ed integrazioni, e legge 160/19 art. 1 c.739 e seguenti, concernente l'istituzione dell'«Imposta comunale sugli immobili (I.C.I.)»;

Ritenuto, tenuto conto delle disponibilità complessive di bilancio e della politica fiscale che si vuole adottare di dover integrare , per l'anno 2023, ai sensi delle norme sopra richiamate, le aliquote per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (I.M.U.) nonché la detrazione per abitazione principale;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Visto anche l'art. 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

Vista la legge n° 126/08 art.1 che di fatto dispone l'esenzione 1^ casa;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate:

1) **di stabilire**, per l'anno 2023, le aliquote per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (IMU), istituita con decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504 e legge 160/19 s.m.i. , come di seguito specificato:

	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote ‰
1	Abitazione principale/residenti e relative pertinenze Solo cat. A1/-a8/-a9	6,0
2	Aliquota generale per tutte le altre tipologie	9,5
3	Fabb. Rurali strumentali	1,0
4	Fabbr. Cat catastale D	9,5
5	Terreni agricoli	0

2) **di stabilire**, per l'anno 2023, la misura della detrazione per l'abitazione principale come di seguito specificato:

	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta - (Euro in ragione annua)
1	Detrazione per abitazione principale/ residenti cat. a1/-a8/-a9	200,00

3) **di stabilire** per l'anno 2023 il valore ai fini Imu a mq., delle aree edificabili, nei seguenti importi:

- aree per usi residenziali : €. 50,00
- aree per usi artigianali e indust., verde privato e orti: €. 20,00
- aree per usi turistico-ricett., commerc. : €. 30,00

4) **di dare atto** che è stata abolita la tasi;

5) **di dare atto** che i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, sono esenti da IMU;

6) **Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

PARERI

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento che si intende approvare con la presente proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Mollia dott.ssa Antonella

A questo punto, il Consiglio Comunale

- Vista la proposta del Sindaco,
- Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;
- Dopo ampia e serena discussione;
- All'unanimità dei voti, palesemente espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione relativa a "IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI: FISSAZIONE ALIQUOTA E IMPORTO DETRAZIONE: anno 2023" che, ad ogni effetto di legge, si intende qui di seguito integralmente riportata.

Del che si è redatto il presente verbale
IL PRESIDENTE
FERRARIS DAVIDE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Mollia dott.ssa Antonella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 21-apr-2023 al 06-mag-2023 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Piode, li 21-apr-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
Durio dott.ssa Carmen

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 24-feb-2023

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)
- Per dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del TUEL 18/08/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
Durio dott.ssa Carmen
